

Obec Zálší

Závěrečný účet za rok 2025

Sestavený ke dni 31.12.2025

Údaje o organizaci

Název Obec Zálší
Adresa Zálší 53
391 81
IČO 00667293
Právní forma Obec

Kontaktní údaje

Telefon 777540671
E-mail ucetni@zalsi.eu

Obsah

	Strana
Plnění rozpočtu dle tříd	1
Porovnání aktivních a pasivních účtů	4
Porovnání nákladových a výnosových účtů	6
Majetek	8
Ostatní údaje	9

Plnění rozpočtu dle tříd

Za období: 12/2025

Bez návrhu rozpočtových změn

Příjmy

Třída	1	DAŇOVÉ PŘÍJMY	Skutečnost	Rozpočet schválený		Rozpočet upravený		Rozdíl
					%		%	
	1111	Daň z příjmů fyzických osob placená plátcí	893 565,50	800 000,00	111,70	893 637,00	99,99	71,50
	1112	Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky	86 045,62	60 000,00	143,41	86 100,00	99,94	54,38
	1113	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou	174 415,70	200 000,00	87,21	175 000,00	99,67	584,30
	1121	Daň z příjmů právnických osob	1 320 431,32	1 000 000,00	132,04	1 320 500,00	99,99	68,68
	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	136 920,00	250 000,00	54,77	137 000,00	99,94	80,00
	1211	Daň z přidané hodnoty	2 463 726,21	2 000 000,00	123,19	2 463 900,00	99,99	173,79
	1341	Poplatek ze psů	3 050,00	4 000,00	76,25	4 000,00	76,25	950,00
	1345	Příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a	163 036,00	143 000,00	114,01	165 000,00	98,81	1 964,00
	1361	Správní poplatky	350,00	2 000,00	17,50	2 000,00	17,50	1 650,00
	1381	Daň z hazardních her s výjimkou dílčí daně z technic.her	374,46	40 000,00	0,94	1 000,00	37,45	625,54
	1386	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou technických her	48 099,12	30 000,00	160,33	48 100,00	100,00	0,88
	1387	Příjem z daně z technických her neprovozovaných prostřednictvím	18 852,98	22 000,00	85,70	22 000,00	85,70	3 147,02
	1511	Daň z nemovitých věcí	732 508,21	600 000,00	122,08	733 000,00	99,93	491,79
Třída 1 DAŇOVÉ PŘÍJMY celkem:			6 041 375,12	5 151 000,00	117,29	6 051 237,00	99,84	9 861,88
	2	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY						
	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	635 004,00	637 000,00	99,69	641 685,34	98,96	6 681,34
	2112	Příjmy z prodeje zboží (již nakoupeného za účelem prodeje)	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00
	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	31 985,00	96 000,00	33,32	39 000,00	82,01	7 015,00
	2132	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí	6 000,00	7 000,00	85,71	7 000,00	85,71	1 000,00
	2139	Ostatní příjmy z pronájmu majetku	7 135,00	44 000,00	16,22	11 000,00	64,86	3 865,00
	2141	Příjmy z úroků (část)	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00
	2324	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	22 712,00	0,00	0,00	25 000,00	90,85	2 288,00
	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	2 000,00	0,00	0,00	3 000,00	66,67	1 000,00
Třída 2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY celkem:			704 836,00	786 000,00	89,67	728 685,34	96,73	23 849,34
	4	PŘIJATÉ TRANSFERY						
	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního	32 500,00	0,00	0,00	32 500,00	100,00	0,00
	4112	Neinv.přij.transfery ze st.roz.p.v rámci souhrn.dotač.vzta	71 800,00	72 000,00	99,72	71 800,00	100,00	0,00
	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	81 180,00	0,00	0,00	81 180,00	100,00	0,00
	4134	Převody z rozpočtových účtů	90 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-90 000,00
Třída 4 PŘIJATÉ TRANSFERY celkem:			275 480,00	72 000,00	382,61	185 480,00	148,52	-90 000,00
Příjmy celkem:			7 021 691,12	6 009 000,00	116,85	6 965 402,34	100,81	-56 288,78

Plnění rozpočtu dle tříd

Bez návrhu rozpočtových změn

Výdaje

<i>Třída</i>	<i>5</i>	<i>BĚŽNÉ VÝDAJE</i>	<i>Skutečnost</i>	<i>Rozpočet schválený</i>	<i>%</i>	<i>Rozpočet upravený</i>	<i>%</i>	<i>Rozdíl</i>
	5019	Ostatní platy	1 592,00	0,00	0,00	1 592,00	100,00	0,00
	5021	Ostatní osobní výdaje	254 756,00	237 000,00	107,49	267 065,00	95,39	12 309,00
	5023	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	486 000,00	600 000,00	81,00	486 000,00	100,00	0,00
	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	43 740,00	55 000,00	79,53	55 000,00	79,53	11 260,00
	5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění	400,00	1 000,00	40,00	1 000,00	40,00	600,00
	5039	Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem	538,00	0,00	0,00	538,00	100,00	0,00
	5041	Odměny za užití duševního vlastnictví	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00
	5132	Ochranné pomůcky	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00
	5134	Prádlo, oděv a obuv	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00
	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	7 669,00	21 000,00	36,52	15 800,00	48,54	8 131,00
	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	87 515,90	140 000,00	62,51	129 913,00	67,37	42 397,10
	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	129 114,32	301 000,00	42,90	212 400,00	60,79	83 285,68
	5151	Studená voda	2 742,00	9 000,00	30,47	9 000,00	30,47	6 258,00
	5154	Elektrická energie	524 273,33	425 000,00	123,36	531 500,00	98,64	7 226,67
	5155	Pevná paliva	34 606,72	30 000,00	115,36	35 000,00	98,88	393,28
	5156	Pohonné hmoty a maziva	350,00	5 000,00	7,00	6 000,00	5,83	5 650,00
	5161	Poštovní služby	451,00	5 000,00	9,02	5 000,00	9,02	4 549,00
	5162	Služby elektronických komunikací	88 389,20	80 000,00	110,49	89 000,00	99,31	610,80
	5163	Služby peněžních ústavů	2 600,40	5 000,00	52,01	5 000,00	52,01	2 399,60
	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	0,00	40 000,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00
	5169	Nákup ostatních služeb	1 667 509,07	2 180 000,00	76,49	1 749 992,00	95,29	82 482,93
	5171	Opravy a udržování	2 592 070,46	707 000,00	366,63	2 666 100,00	97,22	74 029,54
	5172	Programové vybavení	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00
	5173	Cestovné	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00
	5175	Pohoštění	29 985,00	20 000,00	149,93	35 000,00	85,67	5 015,00
	5179	Ostatní nákupy jinde nezařazené	12 985,32	15 000,00	86,57	15 000,00	86,57	2 014,68
	5194	Věcné dary	63 196,00	100 000,00	63,20	75 000,00	84,26	11 804,00
	5221	Neinvestiční transfery fundacím, ústavům a obecně prospěšným	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00	100,00	0,00
	5222	Neinvestiční transfery spolkům	38 000,00	57 000,00	66,67	60 000,00	63,33	22 000,00
	5223	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00
	5329	Ostatní neinvestiční transfery rozpočtům územní úrovně	6 539,15	0,00	0,00	7 000,00	93,42	460,85
	5348	Převody do vlastní pokladny	90 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-90 000,00
	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	37 550,00	50 000,00	75,10	50 000,00	75,10	12 450,00
	5364	Vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů	18 685,34	0,00	0,00	18 685,34	100,00	0,00
	5365	Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	136 920,00	250 000,00	54,77	140 000,00	97,80	3 080,00
	5492	Dary obyvatelstvu	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00
	5903	Rezerva na krizová opatření	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00
	5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	0,00	15 000,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00
Třída 5 BĚŽNÉ VÝDAJE celkem:			6 373 178,21	5 407 000,00	117,87	6 765 585,34	94,20	392 407,13
Třída 6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE								
	6121	Stavby	80 089,90	600 000,00	13,35	81 000,00	98,88	910,10
	6122	Stroje, přístroje a zařízení	209 693,00	0,00	0,00	210 000,00	99,85	307,00
	6129	Nákup ostatního dlouhodobého hmotného majetku	78 226,00	0,00	0,00	78 900,00	99,15	674,00
	6130	Pozemky	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00
Třída 6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE celkem:			368 008,90	602 000,00	61,13	371 900,00	98,95	3 891,10
Výdaje celkem:			6 741 187,11	6 009 000,00	112,18	7 137 485,34	94,45	396 298,23

Plnění rozpočtu dle tříd

Bez návrhu rozpočtových změn

Financování

<i>Třída</i>	<i>8</i>	<i>FINANCOVÁNÍ</i>	<i>Skutečnost</i>	<i>Rozpočet schválený</i>	<i>%</i>	<i>Rozpočet upravený</i>	<i>%</i>	<i>Rozdíl</i>
8115	Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě		-280 504,01	0,00	0,00	172 083,00	-163,01	452 587,01
Třída 8 FINANCOVÁNÍ celkem:			-280 504,01	0,00	0,00	172 083,00	-163,01	452 587,01
Financování celkem:			-280 504,01	0,00	0,00	172 083,00	-163,01	452 587,01

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: 12/2025

		Aktivní účty		
SU	Název	2023	2024	2025
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	167 168,36	167 168,36	167 168,36
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	479 652,00	479 652,00	479 652,00
021	Stavby	23 666 018,42	23 824 965,42	24 100 621,32
022	Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	139 898,10	139 898,10	349 591,10
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1 099 450,70	1 163 791,30	1 346 574,70
031	Pozemky	15 991 423,21	15 991 423,21	15 991 423,21
032	Kulturní předměty	205 518,50	205 518,50	124 751,00
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0,00	117 340,00	0,00
078	Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-167 168,36	-167 168,36	-167 168,36
079	Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-312 686,00	-320 222,00	-327 758,00
081	Oprávký ke stavbám	-10 860 252,85	-11 300 337,85	-11 745 224,85
082	Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-117 505,00	-123 877,00	-130 249,00
088	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-1 099 450,70	-1 163 791,30	-1 346 574,70
112	Materiál na skladě	46 378,50	46 378,50	0,00
192	Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti	-110,00	-110,00	-980,00
194	Opravné položky k odběratelům	-31 859,96	-31 859,96	0,00
231	Základní běžný účet územních samosprávných celků	8 202 449,28	10 636 013,70	10 914 154,71
261	Pokladna	1 486,00	1 216,00	3 579,00
311	Odběratelé	39 069,96	98 987,96	104,00
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	95 520,00	117 370,00	205 520,00
315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	550,00	550,00	3 800,00
377	Ostatní krátkodobé pohledávky	0,00	2 000,00	0,00
381	Náklady příštích období	0,00	12 075,00	6 037,50
388	Dohadné účty aktivní	36 689,00	44 814,66	32 500,00

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: 12/2025

Pasivní účty

<i>SU</i>	<i>Název</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
321	Dodavatelé	141 903,26	1 098,00	12 714,00
331	Zaměstnanci	47 844,00	55 990,00	66 376,00
336	Sociální zabezpečení	0,00	0,00	6 101,00
337	Zdravotní pojištění	5 915,00	4 793,00	7 631,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	8 449,00	9 484,00	11 326,00
345	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	0,00	0,00	20 000,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	37 000,00	63 500,00	32 500,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	0,00	0,00	100,00
401	Jmění účetní jednotky	42 153 164,67	42 153 164,67	42 153 164,67
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	656 883,04	639 671,56	622 460,58
406	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-7 418 694,66	-7 418 694,66	-7 418 694,66
408	Opravy předcházejících účetních období	1 197 036,00	1 197 036,00	1 197 036,00
432	Výsledek hospodaření předcházejícího účetních období	-1 088 715,29	752 738,85	3 235 753,67

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: 12/2025

Nákladové účty

<i>SU</i> <i>Název</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
501 Spotřeba materiálu	234 948,31	211 302,53	298 787,04
502 Spotřeba energie	334 793,36	342 502,45	424 365,33
511 Opravy a udržování	514 663,01	238 286,81	2 592 070,46
512 Cestovné	718,00	930,00	0,00
513 Náklady na reprezentaci	21 828,00	44 314,00	29 985,00
518 Ostatní služby	1 379 612,06	1 615 982,82	1 769 129,17
521 Mzdové náklady	730 003,00	751 911,00	757 051,00
524 Zákonné sociální pojištění	43 740,00	44 122,00	50 742,00
525 Jiné sociální pojištění	400,00	400,00	500,00
532 Daň z nemovitostí	2 899,00	8 180,00	2 382,00
538 Jiné daně a poplatky	37 016,00	36 730,00	35 168,00
542 Jiné pokuty a penále	1 851,00	3 000,00	0,00
543 Dary a jiná bezúplatná předání	45 787,00	94 234,00	63 196,00
549 Ostatní náklady z činnosti	10 514,96	10 528,70	10 568,32
551 Odpisy dlouhodobého majetku	454 307,85	453 993,00	458 795,00
556 Tvorba a zúčtování opravných položek	-1 404,01	0,00	-30 989,96
557 Náklady z vyřazených pohledávek	0,00	0,00	31 859,96
558 Náklady z drobného dlouhodobého majetku	8 567,00	64 340,60	102 015,90
572 Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	72 400,00	58 840,00	89 529,15
591 Daň z příjmů	151 430,00	126 160,00	136 920,00

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: 12/2025

Výnosové účty

<i>SU</i> <i>Název</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
601 Výnosy z prodeje vlastních výrobků	182 150,10	230 706,90	213 066,00
602 Výnosy z prodeje služeb	63 405,35	333 261,00	350 310,00
603 Výnosy z pronájmu	86 758,00	45 625,00	48 615,00
605 Výnosy ze správních poplatků	400,00	300,00	250,00
606 Výnosy z místních poplatků	163 708,00	157 898,00	170 441,00
649 Ostatní výnosy z činnosti	0,00	43 368,50	22 816,00
672 Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	196 980,48	244 016,14	202 690,98
681 Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	974 908,55	1 070 879,66	1 154 026,82
682 Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	1 450 906,02	1 306 940,62	1 457 351,32
684 Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	2 340 167,52	2 366 826,24	2 463 726,21
686 Výnosy ze sdílených majetkových daní	392 974,68	737 431,38	732 508,21
688 Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	33 169,98	51 519,29	67 326,56


Majetek

Období: 12/2025


Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Změna stavu (přírůstek+/úbytek-)	Konečný stav k 31.12
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	167 168,36	0,00	167 168,36
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	479 652,00	0,00	479 652,00
Dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný			
Stavby	23 824 965,42	275 655,90	24 100 621,32
Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	139 898,10	209 693,00	349 591,10
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1 163 791,30	182 783,40	1 346 574,70
Dlouhodobý hmotný majetek neodepisovaný			
Pozemky	15 991 423,21	0,00	15 991 423,21
Kulturní předměty	205 518,50	-80 767,50	124 751,00
Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek			
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	117 340,00	-117 340,00	0,00
Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-167 168,36	0,00	-167 168,36
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-320 222,00	-7 536,00	-327 758,00
Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávky ke stavbám	-11 300 337,85	-444 887,00	-11 745 224,85
Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-123 877,00	-6 372,00	-130 249,00
Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-1 163 791,30	-182 783,40	-1 346 574,70
Zboží a ostatní zásoby			
Materiál na skladě	46 378,50	-46 378,50	0,00

Ostatní údaje

Osoba odpovědná za správnost údajů

Podpis: 

Statutární zástupce

Podpis: 

Razítko organizace

OBEC ZÁLŠÍ
391 61 Veselí n/Luž
IČ: 007 293
①

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1.7.2026

Sejmuto dne: